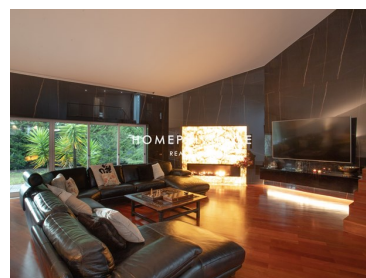




Foz do Sousa e Covelo - Moradia



5 Quartos **4** Casas de banho **586** Área (m²) **2100** Área terreno (m²) **Garagem** **Piscina** **750 000 €** (EUR €)

Moradia c/ 4 frentes (área útil 370 m²) c/ 2 pisos | Jardim + Piscina c/ cobertura | Barbecue c/ bar e zona relvada

Viver numa zona tranquila, rodeado pelo verde da paisagem, respirando o ar vindo da serra, estas escolhas estão agora ao seu alcance, proporcionado pela venda desta fantástica moradia de arquitetura moderna.

Excelente moradia com dois pisos, inserido num terreno com 2.100 m², com 4 frentes, dispõe de uma grande zona relvada para usufruto de momentos ao ar livre, bem como de uma piscina com cobertura mas possibilidade de a recolher nos dias de verão.

A moradia com uma área bruta de construção de 586 m², dispõe de 5 quartos, sendo 4 deles suítes.

T +351 913 587 295 ² · E geral@homeprivilege.pt
Rua Dr Joaquim Pires de Lima, 373. 4200-348, Porto.
AMI 20078

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



A zona social com 119 m², tem ligação direta entre a sala e a cozinha e um espaço que funciona como zona de refeições.

Com uma arquitetura moderna e arrojada, os dois pisos complementam-se entre si.

A garagem com espaço para dois carros, tem ligação às lavandaria e casa das máquinas.

Zona Envolvente:

- A43 a 1,9 km;
- Rio Douro a 6 km;
- Hospital Fernando Pessoa a 8,4 km;
- Colégio Paulo VI a 8 km;
- Porto a 11 km;
- Metro de Fânzeres a 10 km

T +351 913 587 295 ² · E geral@homeprivilege.pt
Rua Dr Joaquim Pires de Lima, 373. 4200-348, Porto.
AMI 20078

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Aquecimento
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Bomba de Calor
- Piscina
- Proximidade: Serra, Hospital, Escolas
- Garagem
- Pisos: 2
- Com estacionamento
- Vista: Vista montanha, Vista piscina, Vista jardim
- Alarme
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Sotão
- Área de estacionamento
- Barbecue
- Domótica
- Certificação energética: D
- Varanda
- Terraço
- Ar condicionado
- Lareira
- Closet
- Estore de rolo blackout
- Jardim
- Terraço
- Ano construção: 2002
- Lavandaria
- Arrecadação
- Video porteiro
- Anexo para visitas
- Estores eléctricos
- Despensa
- Sistema som central
- Lareira com recuperador de calor
- Terreno vedado
- Porta de segurança
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Ano de renovação: 2021

T +351 913 587 295 ² · E geral@homeprivilege.pt
Rua Dr Joaquim Pires de Lima, 373. 4200-348, Porto.
AMI 20078

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)