



Campanhã - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m²)



Garagem

525 000 €

(EUR €)

T4 Duplex nas Antas

Apartamento T4 Duplex nas Antas próximo do Estádio do Dragão com duas frentes Nascente/Poente e uma área coberta de 225m² e área descoberta de 55m² e dois lugares de garagem.

O apartamento divide-se da seguinte forma:

No 1º piso encontra-se a zona social com hall de entrada, sala de estar com lareira, sala de jantar, escritório com armário embutido, tudo com pavimento em madeira maciça, casa de banho de serviço, cozinha totalmente equipada e com despensa.

Acesso ao terraço pela zona da sala de estar e cozinha, que dispõe também de um pequeno pátio interior.

No 2º piso encontra-se a zona privada, igualmente com hall de entrada, a escadaria 2 suítes, mais um quarto com varanda e uma casa de banho completa. A suíte principal tem "CLOSET" e banheira



Administrador

Broker

913587295 ²

geral@homeprivilege.pt

T +351 913 587 295 ² · E geral@homeprivilege.pt
Rua Dr Joaquim Pires de Lima, 373. 4200-348, Porto.
AMI 20078

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



de hidromassagem.

As restantes suítes, tem roupeiros embutidos, tanto nos quartos, como no corredor.

Todos os quartos tem ar condicionado e varanda.

O apartamento dispõe de caixilharia dupla e as portas de entrada principal tipo "fichet" em ambos os pisos. Apartamento com muita luz natural.

Garagem para duas viaturas, arrumos e zona de lavandaria.

O apartamento, pela sua excelente localização, em zona residencial tranquila, fica próximo dos seguintes locais:

- * Metro Estádio do Dragão - 750 mts
- * Hospital S. João / Pólo Universitário (faculdades) - 3,2 Kms
- * Externato D. Duarte - 1,8 Kms
- * Escola Secundária António Nobre - 1,6 Kms
- * Escola Secundária Aurélia de Sousa - 1,3 Kms
- * Universidade Lusíada - 1,8 Kms
- * Universidade Fernando Pessoa - 2,7 Kms
- * Estrela Vigorosa Sport - 750 mts
- * Quinta do Covelo - 1,8 Kms
- * Complexo desportivo Monte Aventino - 650 mts
- * Alameda Shopping - 500 mts
- * Praça Velasquez - 450 mts

Toda a área de envolvimento está munida de mais transportes, comércio e serviços.

Características da Propriedade

- Terraço
- Ano construção: 1981
- Lavandaria
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Vistas panorâmicas
- Varanda
- Terraço
- Garagem
- Pisos: 2
- Arrecadação
- Elevador
- Despensa
- Localização central
- Porta de segurança
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Ano de renovação: 2015



Administrador

Broker

913587295 ²

geral@homeprivilege.pt

T +351 913 587 295 ² · E geral@homeprivilege.pt
Rua Dr Joaquim Pires de Lima, 373. 4200-348, Porto.
AMI 20078

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)