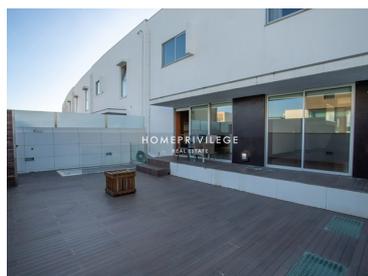




Vila do Conde - Moradia



 **4** Quartos
 **4** Casas de banho
 **401** Área (m²)
 **237** Área terreno (m²)
 Garagem

950 000 €
(EUR €)

Moradia V4 de de Luxo, com suíte na praia de Vila do Conde

Moradia V4 de de Luxo, com suíte na praia de Vila do Conde.

Moradia T4, localizada na zona mais prestigiada de Vila do Conde, perto da praia e junto às Piscinas Municipais, ao Rio Ave e ao histórico Forte de São João.

- 4 Quartos, incluindo uma Suíte: Todos os quartos são espaçosos e bem iluminados, com destaque para a suíte que proporciona total privacidade e conforto.
- 4 Casas de Banho Modernas: Equipadas com acabamentos de alta qualidade, desenhadas para garantir o máximo de funcionalidade e elegância.
- Varanda e Terraço: Áreas exteriores perfeitas para desfrutar de momentos ao ar livre, aproveitando a tranquilidade da zona.
- Logradouro e Churrasqueira: Um espaço ideal para convívios, com área de lazer e refeições ao ar livre.



Silvíta Ferreira

933301249 ²

silvitabulhosa@homeprivilege.pt

T +351 913 587 295 ² · E geral@homeprivilege.pt
Rua Dr Joaquim Pires de Lima, 373. 4200-348, Porto.
AMI 20078

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



- Materiais de Alta Qualidade: Caixilharia de excelente qualidade com vidro duplo para garantir isolamento térmico e acústico.
- Conforto e Segurança: Equipado com alarme, recuperador de calor e aquecimento central, assegurando um ambiente confortável e seguro em todas as estações.
- Pavimentos em Madeira: Elegância e sofisticação em cada divisão da casa.
- Garagem para 3 Carros: Espaço amplo para estacionamento de quatro veículos, com área extra para arrumação.

A casa ideal para morar perto do Porto (20 min) e com todos os serviços perto.

Características da Propriedade

- Terraço
- Ano construção: 2007
- Lavandaria
- Cave
- Vista: Vista mar, Vista cidade, Vista urbanização, Vista jardim
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Terreno vedado
- Certificação energética: A
- Varanda
- Terraço
- Garagem
- Pisos: 3
- Com estacionamento
- Arrecadação
- Propriedade em primeira linha
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Barbecue
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Ano de renovação: 2010



Silvíta Ferreira

933301249 ²

silvitabulhosa@homeprivilege.pt

T +351 913 587 295 ² · E geral@homeprivilege.pt
Rua Dr Joaquim Pires de Lima, 373. 4200-348, Porto.
AMI 20078

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)